Alcaldía de Caldas
ANTIOQUIA

Espacio para radicado (Archivo)

600 – 07

Caldas Antioquia, 01/09//2026

Señores
Empresas Publicas de Medellín (EPM)
CR 50 # 127 Sur 59
Caldas, Antioquia

Asunto: Aclaración y sustentación técnica para asignación de nomenclatura oficial CL 143 S CR 52 151 Interior 1146, con radicado inicial 20261005690

Respetados señores:

Por medio de la presente, nos dirigimos a ustedes con el fin de certificar y fundamentar la asignación de la nomenclatura oficial correspondiente al predio identificado con la ficha catastral 001-5314614, propiedad del señor Iván de Jesús Sánchez Cardona identificado con documento 15.334.190, correspondiente a la dirección CL 143 S CR 52 151 Interior1146, brindando el contexto técnico y físico constatado durante la visita de inspección en campo.

Al respecto, nos permitimos precisar los siguientes puntos:

Sustentación por colindancia y servidumbre: Durante la verificación en sitio se constató que el acceso al predio se realiza a través de una servidumbre. Los inmuebles colindantes cuentan con las nomenclaturas Interior 1145 e Interior 1147, las cuales fueron asignadas e independizadas previamente por EPM y disponen de sus respectivos contadores legalizados e instalados.

Aclaración sobre el consecutivo de interior: El dígito 11 utilizado en la nomenclatura (Interior 1146) no hace referencia a una altura de 11 pisos ni a una propiedad horizontal vertical. Responde estrictamente al consecutivo de la secuencia de interiores asignada históricamente por EPM en dicha servidumbre.

Disponibilidad en base de datos: Tras la revisión de la base de datos geográfica y de nomenclatura compartida por EPM, se verificó que el consecutivo Interior 1146 se encuentra disponible para asignación, correspondiendo espacialmente al punto medio entre los predios ya legalizados 1145 y 1147.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a la actualización de sus registros para los trámites de vinculación de servicios públicos correspondientes.

Atentamente,
William de Jesús Ángel Agudelo
Secretario de despacho (e)
Secretaria de Planeación

	Nombres Completos	Cargo	Firma	Fecha
Proyectó:	Esteban Acosta Yepes	Contratista		01/09/2026
Revisó:	Esteban Acosta Yepes	Contratista		01/09/2026
Aprobó:	William de Jesús Ángel Agudelo	Secretario de despacho (e)		01/09/2026